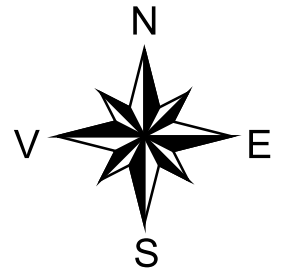


PUG PLAN URBANISTIC
G E N E R A L
COMUNA LALOȘU JUDEȚUL VÂLCEA



REGLEMENTĂRI URBANISTICE
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

SAT MOLOGESTI
SAT BERBESTI
SAT OLTETANI

LEGENDA :

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE

- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO - EDILITARE
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- PROFIL TRANSVERSAL PROPUȘ
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- INTERSECȚII PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE

- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
 - ZONĂ CULOARE TEHNICE UNDE SE POATE CONTRUI CU AVIZUL DESTINATORILOR DE REȚELE ȘI RESPECTAREA DISTANTELOR MINIME FAȚĂ DE INSTALAȚII
 - ZONA CU RISC MARE DE INUNDABILITATE CONFORM HĂRTILOR DE RISC ȘI HAZARD ELABORATE CONFORM DIRECTIVELOR 2007/60/CE REALIZATE DE ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMANE ÎN ACESTE ZONE SE VA CONSTRUI NUMAI CU AVIZUL APELOR ROMANE
 - ZONA INTERDICȚIE TEMPORALĂ PÂNĂ LA ELABORAREA PLUZ

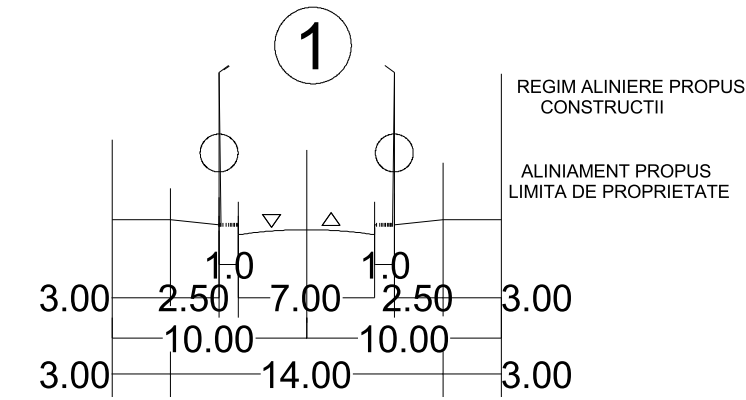
BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUȘ	
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	199.11 63.13%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	2.41 0.77%
UNITĂȚI AGRO ZOOTEHNICE	26.08 8.27%
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6.51 2.06%
CAI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT	17.83 5.65%
din care RUTIER	
FEROVIARI	0.00 0.00%
NAVAL	0.00 0.00%
AERIAN	0.00 0.00%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	35.06 11.11%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00 0.00%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	2.59 0.82%
DESTINATIE SPECIALĂ	0.00 0.00%
TERENURI LIBERE	0.00 0.00%
APE	1.03 0.33%
PĂDURI	0.00 0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	24.81 7.87%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	315.42 100.00%

DENUMIRE LOCALITATE	INTRAVILAN PROPUȘ (ha)
GHINDARI	17.97
LALOȘU	96.32
PORTAREȘTI	21.93
MOLOGESTI	91.13
BERBESTI	49.07
OLTETANI	38.99
	315.42

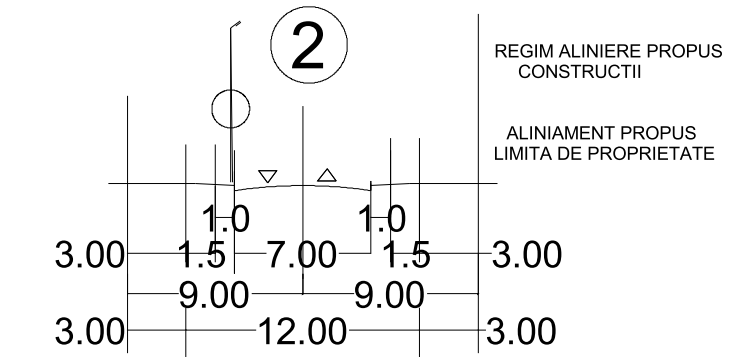


VERIFICATOR PROIECT	NUME	SEMNATURA	CERINȚĂ	BENEFICIAR	REFERATUL EXPERTIZA NR. DATA	PROIECT NR. PUG02 2014
				PRIMARIA COMUNEI LALOȘU		
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLUL PROIECT		
șef proiect	Arh. Dipl. Ion IOAN		1:5000	Plan Urbanistic General Comuna Laloșu		FAZA PUG
proiectat	Arh. Dipl. Ion IOAN			TITLUL PLANSA	REGLEMENTĂRI URBANISTICE SAT MOLOGESTI SAT BERBESTI SAT OLTETANI	PLANSĂ 3 B
desenat	Catalin PROTEASA			DATA	07.2015	

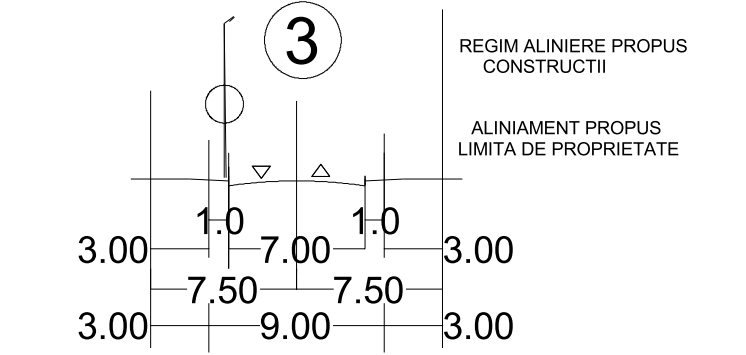
PROFIL
TRANSVERSALE
CARACTERISTICE



STRĂZI DE CATEGORIA A-III-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE



STRĂZI DE CATEGORIA A-III-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE



STRĂZI DE CATEGORIA A-III-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE

COMUNA MORUNGLAV
JUDEȚUL OLT

COMUNA IANCU JIANU
JUDEȚUL OLT