

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
„Întreținere și reparații curente pentru ascensor de persoane la
sediul Consiliului Județean Vâlcea”

1. În temeiul art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

Între:

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. General Praporgescu, nr. 1, Județul Vâlcea, cod poștal: _____, telefon/fax _____, e-mail: _____, cod fiscal _____, cont nr. _____, deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat de Constantin Rădulescu – Președinte și Vasilica Mazilu - Director General, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

ASCIP S.R.L., cu sediul în loc. Râmnicu Vâlcea, str. Nicolae Iorga, nr. 22, județul Vâlcea, cod poștal: _____, telefon _____, fax _____, e-mail: _____, Cod Fiscal _____, numărul de înregistrare în Registrul Comerțului _____, autorizație I.S.C.I.R. _____, contul nr. _____, deschis la Trezoreria Râmnicu Vâlcea, reprezentată prin Paul Sândoiu - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între achizitor și prestatorul de servicii și toate anexele sale;

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului, respectiv: servicii de întreținere și reparații curente pentru ascensor de persoane, conform PT R2-2010 ISCIR, sarcina 400 kg, 5 persoane, număr stații/accese 9/9, la sediul autorității contractante ;

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de

mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului constă în asigurarea serviciilor de mentenanță (verificare, întreținere, revizie) și reparație a ascensorului de persoane, conform PT R2-2010 ISCIR, sarcina 400 kg, 5 persoane, număr stații/accese 9/9, aflat la sediul Consiliului Județean Vâlcea, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Principalele operațiuni din cadrul lucrărilor de revizie și întreținere sunt:

- a)** verificarea nivelului uleiului, acolo unde este cazul;
- b)** verificarea uzurii lagărelor și a bunei funcționări a sistemului de ungere;
- c) întreținerea pieselor supuse frecării prin aplicarea produselor necesare împiedicării uzurii, conform schemei de pentru asigurarea serviciului respectiv;**
- d)** verificarea uzurii cablurilor de tracțiune și a fixării acestora;
- e)** verificarea funcționării componentelor de securitate și reglarea acestora;
- f)** verificarea funcționării mecanismelor ascensorului;
- g)** verificarea elementelor de prindere a cabinei și a contragreutății;
- h)** verificarea strângerii elementelor de îmbinare și a articulațiilor;
- i)** verificarea fixării tampoanelor și a limitatoarelor de sfârșit de cursă;
- j)** verificarea funcționării sistemului electric de comandă, de iluminare și semnalizare;
- k) verificarea conexiunilor prizei și a circuitelor de împământare, precum și a echipamentelor electrice;**
- l)** verificarea conexiunilor a aparatelor și a clemelor din dulapurile electrice și din cutiile de conexiuni;
- m)** verificarea glisierelor, a sistemului de susținere a glisierelor și a roții de fricțiune;
- n)** verificarea funcționării și etanșietății circuitelor hidraulice, acolo unde este cazul;
- o)** verificarea alunecării cablurilor pe roata de fricțiune;
- p)** verificarea ușilor de acces la puțul ascensorului.

4.3. În cazul reparațiilor accidentale, constând în înlocuirea unor piese pentru defecțiuni ce apar în mod firesc în timpul exploatării ascensorului, se emit facturi fiscale, pentru piesele înlocuite.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, pentru o perioadă de 12 luni, plătit prestatorului de către achizitor, este în sumă de 4.008,00 lei, fără TVA.

5.2. Prețul prestației lunare este în sumă de 334,00 lei fără TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 12 luni.

6.2. Executarea contractului începe de la data semnării lui de către ambele părți.

7. Documentele contractului

7.1. Oferta financiară publicată în catalogul electronic SEAP este anexă la prezentul contract.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul va respecta prevederile Legii nr. 64/2008, privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil cu modificările și completările ulterioare, prescripțiile tehnice ISCIR PT R2-2010 „*Ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și mărfuri sau de mărfuri cu comandă interioară având $S_{max} \leq 5.000 \text{ kg}$* ”.

8.2. Prestatorul se obligă să efectueze la termenele stabilite de comun acord cu achizitorul intervenții de asistență tehnică precum și două revizii tehnice lunare, conform prescripțiilor tehnice PT R2-2010 în vigoare și, dacă este cazul revizii tehnice suplimentare, răspunzând de calitatea lucrărilor executate și de reglarea corespunzătoare a instalațiilor, în special a dispozitivelor de siguranță.

8.3. Revizia tehnică curentă presupune operațiuni de reglare, gresare, curățare, etc, a **ascensoarelor** în vederea funcționării acestora în condiții normale și cu respectarea prescripțiilor tehnice ISCIR în vigoare.

8.4. Prestatorul se obligă a sosi la locul deranjamentului, conform legislației în vigoare, în 120 de minute de la anunțarea lui, dacă deranjamentul este anunțat înainte de ora 20:00, sau a doua zi de dimineață dacă este anunțat după ora 20:00. Dacă ascensorul se blochează cu o persoană în interior, prestatorul se obligă a sosi în 60 minute. Orice depășire a acestui termen va fi anunțată în prealabil și motivată.

Deranjamentele se vor anunța la telefonul: _____.

8.5. Dovada prestării serviciilor de revizie și întreținere se va înscrie în registrul ascensorului după modelul din Anexa 7 (art. 114, pct. g) din PT R2-2010), care se afla la achizitor.

8.6. Evidența lucrărilor de revizii/reparații/înlocuirii de componente se va ține zilnic într-un registru separat, după modelul din Anexa 8 (art. 114, pct. h din PT R2-2010).

8.7. În urma fiecărei reparații prestatorul va completa o declarație după modelul din Anexa 6 (art. 114, pct. f din PT R2-2010).

8.8. Documentația tehnică de reparare a liftului va conține actele minime prevăzute la pct. 77, alin. (2) din PT R2-2010.

8.9. După repararea liftului prestatorul va realiza obligatoriu o verificare tehnică.

8.10. În cadrul abonamentului, prestatorul va presta serviciile de întreținere, revizie și reparare de bună calitate în termenul cel mai scurt posibil, în conformitate cu prevederile documentației tehnice a ascensorului și ale tehnologiei de reparare, ale instrucțiunii sau procedurii operaționale proprii și ale prescripției tehnice PT R2-2010.

8.11. Prestatorul va efectua următoarele revizii:

a) Revizia curentă care se va efectua lunar;

b) Revizia generală (denumită revizia anuală), care include revizuirea tuturor subansamblelor cu demontare-montare de piese conform normelor ISCIR în vigoare, cu garanție CTS și ISCIR, inclusiv probe de lucru în prezența achizitorului.

8.12. În cazul în care se impune, prestatorul va anunța achizitorul pentru fiecare operațiune de revizie sau reparație pe care le prestează.

8.13. Prestatorul va sesiza achizitorul oricând dacă în urma reviziilor constată defecțiuni în cadrul mecanismelor sau a oricăror piese componente necesare bunei funcționări a ascensorului, în vederea limitării pericolelor.

8.14. Prestatorul va afișa pe ușa de la parter tablă-indicator cu „ASCENSOR ÎN REVIZIE” sau va conecta sistemul electric de afisaj care semnalizează „ASCENSOR ÎN REVIZIE” în cazul reviziilor. Pe toată durata reviziei nu se va utiliza ascensorul.

8.15. Prestatorul oferă garanții pentru piesele înlocuite după cum urmează:

- pentru aparatajele electrice - 3 luni de la data înlocuirii;
- pentru piesele mecanice ușoare (arcuri, pârgii, rulmenți) - 6 luni de la data înlocuirii;
- pentru piesele grele (trolu, roți de fricție, roți melcate și cabluri de oțel) - 1 an de la data înlocuirii.

8.16. Prestatorul va prezenta documentația ascensorului organelor CNCIR pentru verificare și va executa probele necesare în prezența acestuia, al achizitorului, precum și al responsabilului RSVTI;

8.17. Prestatorul va preda serviciile de reparații achizitorului în baza unui proces - verbal de recepție împreună cu un certificat de calitate.

8.18. Prestatorul va instrui 2 - 3 persoane din partea achizitorului ce vor avea calitatea de supraveghetori ai ascensorului, putând efectua operațiile de scoatere a persoanelor blocate din ascensor, încheind un proces- verbal de instruire (conform normelor ISCIR) cu atribuțiile precise ce le revin acestora.

8.19. Prestatorul va anunța achizitorul cu 3 (trei) zile înainte de terminarea lucrărilor de reparații și reviziei generale anuale, pentru a putea participa la recepție.

8.20. Calitatea reviziilor generale va fi confirmată de către prestator pentru lucrările respective, printr-un certificat de garanție, care se atașează la cartea ascensorului - *partea de exploatare*.

8.21. Prestatorul este responsabil de calitatea serviciilor prestate.

8.22. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) **reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și**

ii) **daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor solicitate de către achizitor.**

8.23. Prestatorul va verifica periodic modul în care sunt asigurate și respectate măsurile de securitate și sănătate în muncă și protecție la incendii cunoscând faptul că este direct răspunzător de producerea unor evenimente de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

8.24. Accidentele de **muncă** suferite de personalul prestatorului, pe amplasamentul unde se prestează serviciul, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în cel mai scurt timp posibil, de către prestator la ITM Vâlcea respectiv la ISU „General Magheru” Vâlcea.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să utilizeze ascensorul conform scopului pentru care a fost autorizat ISCIR-INSPECT.

9.2. Achizitorul este obligat să respecte, să cunoască și să aplice în totalitate prevederile Legii nr. 64/2000, precum și a prescripțiilor tehnice reglementate de ISCIR PT R2-2010 participând la verificarea și autorizarea ascensorului de către CNCIR.

9.3. Odată cu semnarea contractului, achizitorul are obligația de a comunica prestatorului numele persoanei autorizate și împuternicite de către aceasta să supravegheze funcționarea ascensoarelor și să participe la verificările și reparațiile efectuate de către prestator.

9.4. Achizitorul va dota ascensorul cu un registru de supraveghere, care se va păstra în camera troliului la îndemâna echipei care execută depanarea sau întreținerea ascensorului. În registrul de supraveghere vor fi înscrise toate constatările făcute și reparațiile efectuate.

9.5. Cartea tehnică a ascensorului va rămâne în posesia achizitorului, acesta prezentând-o ori de câte ori o solicită prestatorul sau organele de control competente.

9.6. Achizitorul va menține încuiate ușile camerei mașinii și a troliului, cheile păstrându-se la autoritatea contractantă, într-un loc potrivit pentru a fi la îndemâna echipei de intervenție.

9.7. Achizitorul se obligă să respecte programările reviziilor/reparațiilor, conform normelor ISCIR, în baza unui grafic de reparații anual încheiat de comun acord cu prestatorul, după semnarea contractului.

9.8. Achizitorul, prin reprezentatul său, va asista la verificările efectuate de către reprezentanții CNCIR și va achita contravaloarea lor, în conformitate cu legislația în vigoare.

9.9. În cazul defectării unor piese, componente ansamble, subansamble, reparațiile se vor realiza pe cheltuiala achizitorului, cu excepția cazurilor când acestea se află în perioada de garanție.

9.10. Achizitorul va achita contravaloarea serviciilor prestate în termenul stabilit în prezentul contract.

9.11. Achizitorul, prin reprezentatul său, va participa la recepția serviciilor de reparații prestate în termenul anunțat de prestator și va semna următoarele documente:

- a) Procesul - verbal de recepție cu/fără obiecțiile constatate;
- b) Devizul de lucrări în maxim 7 (șapte) zile;
- c) Obiecțiile cu privire la întocmirea devizului se vor lămuri la sediul achizitorului, iar problemele tehnice la fața locului.

9.12. Achizitorul va îndosaria procesul-verbal de verificare tehnică la cartea ascensorului - partea de exploatare.

9.13. Neconformitățile menționate în procesul-verbal de verificare tehnică se vor remedia de către prestator în termenul stabilit.

9.14. Data reviziei generale se va trece în cartea ascensorului - *partea de exploatare*.

9.15. Plata serviciilor se va face lunar, cu ordin de plată, în termen de 30 zile de la înregistrarea, facturii emise de prestator, conform serviciilor prestate menționate în nota de constatare.

9.16. Achizitorul se obligă să plătească lunar prețul prevăzut la punctul 5.2, în baza facturii emisă de prestator, în termen de 30 de zile de la data prestării serviciilor, în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) lit. a) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante și pe baza unei note de constatare întocmită, din care rezultă că serviciile au fost prestate.

9.17. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. După ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate, începând cu ziua următoare, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea neexecutată a serviciilor, pe fiecare zi întârziere, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3, alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

10.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante nr. 72/2013, coroborat cu art. 3, alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia

contractul în mod unilateral, în termen de 15 zile de la data notificării prealabile scrise și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1.531-1.536 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța unilateral oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație:

a) în condițiile art. 222, alin. (2) și din art. 223, alin. (2) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

b) dacă împotriva prestatorului s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5. Dacă achizitorul reziliază contractul, acesta va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte reparații la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea proiectului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract și pe care le consideră necesare îndeplinirii acestuia.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica prin persoana responsabilă din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, desemnată pentru recepționarea serviciilor și a lucrărilor executate privind reparațiile ascensorului și a modului de îndeplinire a obligațiilor asumate.

13.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data prevăzută la clauza 6.2.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt stabilite în conformitate cu tarifele declarate în oferta financiară - anexă la contract.

15.2. Tariful lunar pentru serviciul de întreținere este ferm și nu se actualizează.

16. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acesteia.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul autorității contractante.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR:
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE,**

**PRESTATOR:
ASCIP S.R.L.
ADMINISTRATOR,**

Constantin Rădulescu

Paul Săndoiu

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

Daniela Calianu

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica Mazilu

DIRECTOR GENERAL,

Ioan Sebastian Tămaș

**VIZAT:
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,**

Constantin Rizea

**AVIZAT:
SERVICIUL, JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE,**

Emilia Dima

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef birou Achiziții Publice, Ana Savu	Data
Gheorghița Dimoiu	Consilier achiziții publice			16.09.2020